
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont stacji trafo
ST1 Połaniec
ADRES INWESTYCJI: ST1 Połaniec
NAZWA INWESTORA: PGE ENERGETYKA KOLEJOWA OBSŁUGA SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA: Hoża 63/67, 00-681 Warszawa
DATA OPRACOWANIA: 6.11.2025

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		REMONT DACHU			
1.1		Roboty demontażowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		4,3 * 9,6 5,2 * 15,5	m2 m2	41,280 80,600	
				RAZEM	121,880
2 d.1.1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - daszek nad drzwiami	m2		
		6,0 * 1,0	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - j.w. - ok. 4 cm w sumie Krotność = 9	m2		
		poz.1	m2	121,880	
				RAZEM	121,880
4 d.1.1	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - daszek Krotność = 2	m2		
		poz.2	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - pas podrynnowy i nadrynnowy	m2		
		1,0 * 15,5	m2	15,500	
				RAZEM	15,500
6 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - krawędziowe	m2		
		0,5 * (15,5 + 5,2 + 4,3 + 9,5) 0,3 * (6,0 + 1,0 * 2)	m2 m2	17,250 2,400	
				RAZEM	19,650
7 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		15,5	m	15,500	
				RAZEM	15,500
8 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,5 * 3	m	16,500	
				RAZEM	16,500
9 d.1.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie wylewki betonowej /wylewka popękana, pokruszona - w całości do usunięcia/ - grubość średnia około 5,0 cm	m2		
		poz.1	m2	121,880	
				RAZEM	121,880
1.2		Obróbki blacharskie - pas podrynnowy, nadrynnowy, rynny, rury spustowe			
10 d.1.2	KNR 4-01 0414-11	Montaż desek czołowych	m		
		15,5	m	15,500	
				RAZEM	15,500
11 d.1.2	KNR 4-01 0414-11	Montaż desek krawędziowych	m		
		15,5 + 5,2 + 4,3 + 9,5	m	34,500	
				RAZEM	34,500
12 d.1.2	KNR 5-08 0807-01	Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie, paździerz, supremie - śr. do 10 mm	szt.		
		(poz.10 + poz.11) * 3,3	szt.	165,000	
				RAZEM	165,000
13 d.1.2	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.		
		poz.12	szt.	165,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	165,000
14 d.1.2	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		poz.12	szt.	165,000	
				RAZEM	165,000
15 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy i podrynnowy	m2		
		1,0 * 15,5	m2	15,500	
				RAZEM	15,500
16 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka krawędziowa	m2		
		0,7 * (15,5 + 5,2 + 4,3 + 9,5)	m2	24,150	
		0,35 * (6,0 + 1,0 * 2)	m2	2,800	
				RAZEM	26,950
17 d.1.2	NNRNKB 202 0541-01 kalk. własna	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm - obróbka ściana-dach (w zakresie wykonanie bruzdy późniejsze uszczelnienie)	m		
		6,0	m	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.1.2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		15,5	m	15,500	
				RAZEM	15,500
19 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		5,5 * 3	m	16,500	
				RAZEM	16,500
1.3		Prace pokrywcz na dachu			
20 d.1.3	KNR 4-01 0803-01	Oczyszczenie podłoża i wykonanie wylewki	m2		
		poz.1	m2	121,880	
				RAZEM	121,880
21 d.1.3	KNR 4-01 0803-01	Oczyszczenie podłoża i uzupełnienie powierzchni	m2		
		poz.2	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
22 d.1.3	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - zagruntowanie powierzchni	m2		
		poz.1 + poz.2	m2	127,880	
				RAZEM	127,880
23 d.1.3	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe /podkład: Szybki Profil SBS, gr. min. 4 mm; nawierzchniowa: Szybki Profil SBS gr. min. 5,2 mm/	m2		
		poz.1 + poz.2	m2	127,880	
				RAZEM	127,880
24 d.1.3	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obw odu		
		7,0	mb obw odu	7,000	
				RAZEM	7,000
1.4		Demontaż i odtworzenie instalacji odgromowej			
25 d.1.4	analogia	Demontaż i późniejsze odtworzenie instalacji odgromowej z nowych elementów - zwody poziome /w zakresie wsporniki, złączki, przewody/	m		
		15,5 * 2 + 9,6 + 9,5 * 2 + 5,2	m	64,800	
				RAZEM	64,800

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		GZYMS I DASZEK NAD DRZWIAMI			
		wymiana pokrycia daszka zawarta w rozdziale 1			
26 d.2	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		
		15,5 * 0,4	m2	6,200	
		6,0 * 1,0	m2	6,000	
				RAZEM	12,200
27 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m2		
		poz.26	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
28 d.2	KNR 4-01 0203-12 analogia	Naprawa / uzupełnienie zaprawą naprawczą do betonów Zaleca się zaprawę PCC	m3		
		poz.26 * 0,02	m3	0,244	
				RAZEM	0,244
29 d.2	KNR 4-01 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III	m2		
		poz.26	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
30 d.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.27	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
31 d.2	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną dwukrotne	m2		
		poz.27	m2	12,200	
				RAZEM	12,200
3		ELEWACJA			
3.1		Ściana północna i część wschodniej			
32 d.3.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków - dwie ściany, powierzchnia 50%	m2		
		5,2 * 9,6		49,920	
		5,5 * 4,3		23,650	
		-(1,0 * 2,0 + 1,2 * 2,5 * 2)		-8,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		65,570	
		poz.32 A * 0,5	m2	32,785	
				RAZEM	32,785
33 d.3.1	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.32	m2	32,785	
				RAZEM	32,785
34 d.3.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		5,2 * 9,6	m2	49,920	
		5,5 * 4,3	m2	23,650	
		-(1,0 * 2,0 + 1,2 * 2,5 * 2)	m2	-8,000	
		<dodatek na ościeża 20% pow. okien> (1,0 * 2,0 + 1,2 * 2,5 * 2) * 0,2	m2	1,600	
				RAZEM	67,170
35 d.3.1	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.34	m2	67,170	
				RAZEM	67,170
36 d.3.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.34	m2	67,170	
				RAZEM	67,170

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.3.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		9,6 * 4,3 + 5,5 * 2	m	52,280	
				RAZEM	52,280
38 d.3.1	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.34	m2	67,170	
				RAZEM	67,170
39 d.3.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowo-silikatowego	m2		
		poz.34	m2	67,170	
				RAZEM	67,170
3.2		Pozostałe ściany			
40 d.3.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		5,5 * (5,8 + 9,5 + 5,2)	m2	112,750	
		5,8 * 15,5	m2	89,900	
		-(1,5 * 2,1 * 2 + 1,0 * 2,3 * 3)	m2	-13,200	
		<dodatek na ościeża 20% pow. okien> (1,5 * 2,1 * 2 + 1,0 * 2,3 * 3) * 0,20	m2	2,640	
				RAZEM	192,090
41 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.40	m2	192,090	
				RAZEM	192,090
42 d.3.2	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną dwukrotne	m2		
		poz.40	m2	192,090	
				RAZEM	192,090
3.3		Cokół			
43 d.3.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - cokół	m2		
		0,4 * (15,5 * 2 + 9,5 * 2)	m2	20,000	
		-0,4 * (1,5 * 2 + 1,2 * 2 + 1,0)	m2	-2,560	
				RAZEM	17,440
44 d.3.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.43	m2	17,440	
				RAZEM	17,440
45 d.3.3	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.43	m2	17,440	
				RAZEM	17,440
46 d.3.3	ZKNR C-1 0113-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm) - strefa cokołowa wys. 40 cm	m2		
		poz.43	m2	17,440	
				RAZEM	17,440
4		STOLARKA			
47 d.4	KNR 4-01 1301-06 kalkulacja + analiza indywidualna	Naprawa wraz z wymianą i uzupełnieniem elementów drzwi metalowych / = dotyczy naprawy skrzydeł drzwi stalowych elementy zardzewiałe i przegnite / odcięcie zniszczonych elementów wpasowanie i spawanie nowych wraz z ściągnięciem skrzydeł i ponownym ich założeniem z dopasowaniem, W sumie 5 szt drzwi/	m2		
		0,5 * (1,2 * 2 + 1,5 * 2 + 1,0)	m2	3,200	
				RAZEM	3,200

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.4	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat	m2		
		0,8 * 0,8 * 4	m2	2,560	
				RAZEM	2,560
49 d.4	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych - drzwi	m2		
		1,2 * 2,5 * 2 * 2	m2	12,000	
		1,5 * 2,1 * 2 * 2	m2	12,600	
		1,0 * 2,0 * 2	m2	4,000	
				RAZEM	28,600
5		OPASKA			
50 d.5	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - przewidziano do rozbiórki i wymiany około 30% opaski betonowej	m3		
		0,5 * (15,5 * 2 + 9,5 * 2 + 0,5 * 4) * 0,2 * 0,3	m3	1,560	
				RAZEM	1,560
51 d.5	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		0,5 * (15,5 * 2 + 9,5 * 2 + 0,5 * 4) * 0,3	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
52 d.5	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 20 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2		
		poz.51	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
6		RUSZTOWANIE /do robót na zewnątrz/			
53 d.6	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania ramowe wielokolumnowe	m2		
		5,2 * 9,6	m2	49,920	
		5,5 * (4,3 + 5,8 + 9,5 + 5,2)	m2	136,400	
		5,8 * 15,5	m2	89,900	
				RAZEM	276,220
7		Prace porządkowe			
54 d.7	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - papa	m3		
		poz.1 * 0,04	m3	4,875	
				RAZEM	4,875
55 d.7	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - obróbki	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150
56 d.7	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - gruz - przyjęto średnie spalchnienie 1,4	m3		
		poz.1 * 0,05 * 1,4	m3	8,532	
		poz.50 * 1,4	m3	2,184	
				RAZEM	10,716
57 d.7		Usunięcie, wywóz i utylizacja wszystkich pozostałych odpadów poremontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000